



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-413/2018-84

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom NATURA-MILK-ĐURĐEVAC d.o.o. u stečaju, Kolodvorska 21 A, Đurđevac, OIB: 32385533116 zastupanog po stečajnom upravitelju Vandi Kovačević Gelenčer iz Virovitice, dana 27. veljače 2020.,

r i j e š i o j e

1. Utvrđuje se da je kupac B2 Kapital d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se dosude nekretnine stečajnog dužnika upisane:

- u zk. ul. br. 10452, k.o. Đurđevac,

- čestica br. 3547/2/B – oranica u Sečici od 54 čhv,
- čestica br. 3547/2/C – oranica u Sečici od 70 čhv,
- čestica br. 3547/6 – oranica u Sečici od 26 čhv,
- čestica br. 3548 – oranica u Sečici od 171 čhv,
- čestica br. 3549/1/A – Kolodvorska od 2490 m2,
- čestica br. 3549/1/B – oranica u Sečici od 351 čhv,
- čestica br. 3549/2 – Kolodvorska od 3414 m2,
- čestica br. 3550/2 – oranica u Čepelovačkoj stazi od 840 čhv,
- čestica br. 3550/4 – cesta u Čepelovačkoj stazi od 269 čhv,
- čestica br. 3550/6 – livada u Sečici od 340 čhv,
- čestica br. 3551/1 – oranica i livada u Sečici od 290 čhv,
- čestica br. 3551/2 – oranica u Sečici od 722 čhv,
- čestica br. 3551/4 – oranica kod Kolodvorske ulice od 902 čhv,

- u zk. ul. br. 6282, k.o. Đurđevac,

- čestica br. 3526/1 – u Kolodvorskoj ulici (garaža i spremište u Kolodvorskoj ulici od 137 čhv, parkiralište u Kolodvorskoj ulici od 281 čhv i dvor u Kolodvorskoj ulici od 571 čhv) ukupno od 989 čhv,
- čestica br. 3527/2 – u Kolodvorskoj ulici (skladište, kancelarije i sanitarni čvor u Kolodvorskoj ulici od 61 čhv, nadstrešnica u Kolodvorskoj ulici od 25 čhv, parkiralište u Kolodvorskoj ulici od 209 čhv, dvor u Kolodvorskoj ulici od 565 čhv) ukupno od 860 čhv

- u zk. ul. br. 6255, k.o. Đurđevac,

- čestica br. 3550/8 – Kolodvorska ulica od 6708 m2 (industrijska zgrada)

k.b.21 i 21/a – mljekara od 2434 m², dvorište od 4274 m²)

- čestica br. 3550/10 – Kolodvorska ulica od 295 m² (poslovna zgrada – ispitni laboratorij od 295 m²)

Zajedno s nekretninama kupcu se dosuđuju i pokretne stečajnog dužnika:

1. UNIVERZALNI STROJ "STEPHAN"UM/SK 1 kom, 2. GRAVITACIJSKA KOTRLJAČA 1 kom 3. STROJ ZA PUNJ. MLIJEKA "GALDI" RG 50 1 kom 4. PNEUM. DODAVAČ ČEPOVA "GALDI 1 kom 5. PUNILICA I MIKSER ZA KANTICE 1 kom 6. RADNI STOL - INOX - 1900 x 650 mm 1 kom 7. RADNI STOL - INOX - 1900 x 650 mm 2 kom 8. SUDOPER DVODJELNI-INOX 155 x 60 cm 1 kom 9. RADNI STOL - INOX - 1800x650x900 mm 1 kom 10. RUKOPER INDUSTRIJSKI - INOX 5 kom 11. OMOTAČ TERMOFOLIJE - "BONDANI" 1 kom 12. NISKONAPONSKI ORMAR - KRO 3 1 kom 13. JEDNOR. PUNILICA "ATIP" AKP 72/500 1 kom 14. PRINTER " DOMINO" A - 300 1 kom 15. ORMAR ZA ALAT "GALDI" - INOX 1 kom 16. ORMAR ZA BOCE DUŠIKA - INOX 1 kom 17. PUMPA ZA MLIJEKO Q=5000 l/h 1 kom 18. KOLICA S KOTAČIMA - 2000x300x1500 1 kom 19. ORMARIĆ - INOX - 600x600x350 mm 1 kom 20. NOSAČ CRIJEVA ZA PRANJE 1 kom 21. ORMARIĆ ZA PRVU POMOĆ 3 kom 22. PROTUPOŽARNI APARAT - S - 9 11 kom 23. RADNI STOL NA KOTAČ. 1,0 x 1,0 x 0,9 m 1 kom 24. VENTILATOR U KOMORI ZA ZAGRIJAV. 1 kom 25. GRIJAČ U KOMORI "VENTILATOR" 1 kom 26. PUNILICA ZA SIR "ATIP" - AKP 52/500-8 1 kom 27. NAPONSKI ORMAR 1 kom 28. RADNI STOL - INOX - 1500x620x900 mm 1 kom 29. VAGA TRGOVAČKA - GAMA - do 15 kg 1 kom 30. RUKOPER INDUSTRIJSKI - INOX 3 kom 31. DRŽAC CRIJEVA - ZIDNI 1 kom 32. KOLICA ZA PRIJEVOZ - 1000 x 600 mm 1 kom 33. VAKUMIRKA NA KOTAČ. "MULTIVAC" 1 kom 34. VAKUMIRKA - DVOKOMORNA 1 kom 35. NAPONSKI ORMAR - KRO - 2 1 kom 36. KOLICA ZA KOŠARE (LODLE) 660 x 460 1 kom 37. RADNI STOL-INOX 1000x1000x900 mm 1 kom 38. KOLICA ZA CJEĐENJE SIRA 4 kom 39. KADA ZA CJEĐENJE SIRA BEZ KOTAČA 11 kom 40. SKLADIŠNA POLICA-4000x1000x2500mm 1 kom 41. POLICA SKLADIŠNA - 1800 x 700 x 2000 2 kom 42. POLICA - 3200 x 350 x 1900 mm 1 kom 43. PISAĆI STOL "KANT" - 1600 x 800 mm 2 kom 44. PVC - EURO-PALETA - 1200 x 800 mm 11 kom 45. KADA ZA SIRENJE "ŠULENBERG" - 4000 l 2 kom 46. PUMPA ZA SIRUTKU - RCP - 20 1 kom 47. NAPONSKI ORMAR - KRO - 5 1 kom 48. BUČKALICA ZA MASLAC 1 kom 49. MJESALICA ZA VRHNJE (KAJMAK) 1 kom 50. SIRNA KADA - 2000 lit. -3600x1200x350 1 kom 51. SIRNA KADA - 2000 lit. -3600x1200x350 1 kom 52. NISKONAPONSKI ORMAR 1 kom 53. ELEKTRONSKA VAGA -"SOEHNLE" S-20 1 kom 54. NOSAČ CRIJEVA ZA PRANJE - ZIDNI 2 kom 55. PVC KADA - 1000 x 700 x 750 mm 9 kom 56. SUDOPER - INOX - 1200 x 800 x 500 mm 1 kom 57. SUDOPER DVODJELNI-1200x640x1050 1 kom 58. POMIĆNA POLICA - 2000x300x1800 mm 1 kom 59. PREŠA ZA SIR - "BRLET" - MG 1 kom 60. PREŠA ZA SIR - "REDA" - PROCESING 1 kom 61. UPRAVLJAČKI ORMAR PREŠE "BRLET" 1 kom 62. STOL S KADOM - 1000 x 1000 x 900 mm 1 kom 63. STALAK ZA CRIJEVA NA PRIJEMU 1 kom 64. DOZIRNA STANICA - VARKOT 1 kom 65. ZRAČNA ZAVJESA - NA PRIJEMU 1 kom 66. LINIJA ZA PRIJEM MLIJEKA 1 kom 67. ODVAJAJČ PJENE "PROCESING" 1 kom 68. MJERAČ PROTOKA - "PROCESING" 1 kom 69. HLADNJAK ZA MLIJEKO "PROCESING" 1 kom 70. PUMPA CENTRIFUGALNA - SA CJEVIMA 1 kom 71. PUMPA RAZVODA MLIJEKA 3 kom 72. PREDPREŠA ZA POLUTVRDI SIR 1 kom 73. ZGOTOVLJAČ SIRA - "REDA" - 4000 lit. 1 kom 74. LIJEVAK - INOX - Ø 850 mm 1 kom 75. UPRAVLJAČKI ORMAR ZA "PROCESING" 1 kom 76. UREĐAJ ZA HLAĐENJE MLIJEKA 1 kom 77. DRŽAČ CRIJEVA SA STALKOM 2 kom 78. POSUDA Q = 100 lit. - ZA ZGOTOVLJAČ 1 kom 79. STEPENIŠTE - SA 3 STEPENIKA - INOX 1 kom 80. HLADNJAK PLOČASTI - U SOLANI 1 kom 81. SUDOPER DVODJELNI - 1500 x 700 mm 1 kom 82. RADNI STOL - INOX -800 x 800 x

800mm 1 kom 83. RADNI STOL - 1800 x 650 x 900 mm 1 kom 84. RADNI STOL S KOTAČIMA - INOX 1 kom 85. POTAPALICA ZA "PE" VREČICE - DT - 60 1 kom 86. ODSISNA NAPA - INOX - 700 x 700 mm 1 kom 87. METALNA POLICA - 4200x400x1900 mm 1 kom 88. MJERAČ SA SONDOM "CAREL" - CR 1 kom 89. KOLICA S KOTAČIMA - U ZRIONI 1 kom 90. POLICA ZA POLUTVRDI SIR L = 7,00 m 1 kom 91. KOLICA S KOTAČIMA - U ZRIONI - INOX 5 kom 92. STOL S KOTAČIMA - 2000x 800x900 mm 3 kom 93. LINIJA ZA JOGURT - SEBOPAK - 3000 1 kom 94. LINIJA ZA JOGURT - PERPAK - 3000 1 kom 95. ČEPILICA ZA JOGURT 1 kom 96. TERMOPAK TUNEL - 650 1 kom 97. INK - JET PISAČ - DATUMAR - Tip - 9020 1 kom 98. KOLICA S RUČKOM 1 kom 99. KOLICA ZA KOŠARE (LODLE) 700 x 500 1 kom 100. PUMPA ZA MLIJEKO - NA ULAZU 1 kom 101. DUPLIKATOR - 2000 lit. - broj "8" 1 kom 102. PUMPA ZA JOGURT "OMAC" 1 kom 103. UREĐAJ ZA MJ. PASTERIZACIJE - RSG 30 1 kom 104. HOMOGENIZATOR - Q = 4300 lit. 1 kom 105. DUPLIKATOR "BRLET"-1000 lit. - broj "1" 1 kom 106. DUPLIKATOR - 1000 lit. - broj "2" 1 kom 107. DUPLIK. ZA VRHNJE - 1000 lit. - broj "3" 1 kom 108. PASTER. ZA VRHNJE - 500 lit. - broj "4" 1 kom 109. PASTER. ZA VRHNJE - 500 lit. - broj "5" 1 kom 110. DUPLIKATOR ZA MLIJEKO - broj "6" 1 kom 111. DUPLIKATOR - "PROCESING" - broj "7" 1 kom 112. DUPLIKAT. ZA JOGURT-2000 lit.-broj "9" 1 kom 113. CIP - CENTRALNA STANICA ZA PRANJE 1 kom 114. RADNI STOL - INOX-1000x1000x700 mm 1 kom 115. NISKONAPONSKI ORMAR - KRO - 1 1 kom 116. PUMPA CENTRIFUGALNA - Q = 10000 l/h 1 kom 117. PUMPA CENTRIFUGALNA - Q = 5000 l/h 1 kom 118. PUMPA ZA MLIJEKO - ZUPČASTA 1 kom 119. HOMOGENIZATOR - "APV" 1 kom 120. PLOČASTI HLADNJAK "IPROS" Q=1600 1 kom 121. LINIJA PASTERIZACIJE "REDA" 1 kom 122. STOL - INOX - 700 x 800 x 1040 mm 1 kom 123. POLICA NA KOTAČIMA - 2000x300x1600 1 kom 124. VAGA - "DIGI" - SM - 500 1 kom 125. VAGA "METLLER - TOLEDO" 1 kom 126. GARDEROBNI ORMAR - DVOKRILNI 1 kom 127. KONTEJNER OTVORENI - 5 m3 1 kom 128. RUČNI VILIČAR - nosivost 2000 kg 1 kom 129. STROJ ZA OBLIKOVANJE PECIVA 1 kom 130. TROREDNA PUNILICA 1 kom 131. VERTIKALNI NOSAČI POLICE ZA PALETE 100 kom 132. PREČKE POLICE ZA PALETE 140 kom 133. REŠETKASTI NOSAČI PALETNE POLICE 200 kom 134. METALNA KONSTRUKCIJA POLICE 450 kom 135. OSTALI OTPADNI MATERIJAL 400 kom 136. LAKTOFRIZ "RFT" - Q = 1250 lit. 1 kom 137. LAKTOFRIZ - Q = 800 lit. 2 kom 138. TRIMER "STIHL" 1 kom 139. MOTORNA KOSILCA ZA TRAVU - SRK 1 kom 140. TRAKTORSKA TRAVOKOSILICA "GGP" 1 kom 141. ETIKETIRKA "PAK PROMET" ST - 800 1 kom 142. HLADNJAK ZA UZORKE "LTH" 1 kom 143. PLINSKI ZIDNI GRIJAČ 1 kom 144. VAGA SA SKALOM "NOVAL" - K 21 1 kom 145. GARDEROBNI ORMAR - 11 DIJELNI 1 kom 146. POLUŽNE ŠKARE ZA METAL - "MS" 1 kom 147. APARAT ZA ZAVAR. "VAREX" 160/180 A 1 kom 148. REZERVOAR VANJSKI Q = 10000 litara 3 kom 149. REZERVOAR VANJSKI Q = 20000 litara 1 kom 150. FOTOLOPIRKA "CANON" - 1650 1 kom 151. VAGA ZA PROIZVODE 1 kom 152. RUČNI PALETNI VILIČAR - INOX 1 kom 153. POLICA ZA PALETE - 9,0 x 1,0 x 3,0 m 3 kom 154. KOLICA SA RUČKAMA 1 kom 155. ZRAČNA ZAVJESA 1 kom 156. REZERVOAR ZA MLIJEKO 1 kom 157. RASHLADNI AGREGAT "BITZER" 2 kom 158. KOMORA ZA UZORKE 1 kom 159. KOLICA ZA CJEDENJE SIRA 1 kom 160. KOMPRESOR ZA ZRAK "KAESER" 1 kom 161. KOMPRESOR ZA ZRAK "BOGE" 11 bara 1 kom 162. SUŠAČ ZRAKA "BOGE" 1 kom 163. POSTROJENJE ZA LEDENU VODU 1 kom 164. ZRAČNA ZAVJESA Red. br. 69 1 kom 165. ZRAČNA ZAVJESA 1 kom 166. KOLICA ZA SIR 2 kom 167. POLICA METALNA - FIKSNA 1 kom 168. KONTEJN. SPREMIŠTE - 2,0 x 2,0 x 2,4 m 2 kom 169. PRODAJNI KIOSK - 5,00 x 2,50 x 3,00 m 1 kom 170. ELEMENTI IND. OGRADE - 2,50 x 2,10 m 18 kom 171. VRATA IND. OGRADE - 3,00 x 2,00 m 2 kom 172. ELEKTROAGREGAT "TORPEDO" - V - 8 1 kom 173. REZERVOAR ZA PLINSKO ULJE (NAFTU) 1 kom 174. ENERGETSKI ORMAR AGREGATA 1 kom 175. GLAVNI NISKONAPONSKI ORMAR 2 kom 176. PARNI

KOTAO "TOPLOTA"-790 kgpare/h 2 kom 177. PLAMENIK PLIN. "WEISHAUPT" GL 5/1 D 1 kom 178. PLAMENIK KOMBIN. - PLIN/LAKO ULJE 1 kom 179. NAPOJNE PUMPE PARNOG KOTLA 2 kom 180. NAPOJNA PUMPA KOTLA VP - 25 1 kom 181. POSTROJENJE ZA OMEKŠAVANJE VODE 1 kom 182. NAPOJNI REZERVOAR KOTLOVNICE 1 kom 183. RAZDJELNIK MOKRE PARE U KOTLOV. 1 kom 184. IZMJENJIVAČ TOPLINE "IMP" - 1,5 m³ 1 kom 185. GARDEROBNI ORMAR - DVODJELNI 2 kom 186. DVOKR. DRVENI ORMAR - 80x180 cm 1 kom 187. GARDEROBNI ORMARIĆ DVOKRILNI 2 kom 188. GARDEROBNI ORMARA - JEDNOKRIL. 1 kom 189. USISAVAČ 1 kom 190. PISAČ DATUMA "PRIMA" S - 7 1 kom 191. APARAT ZA ZAVARIVA. "VAREX"- 260 D 11 1 kom 192. PUMPA ZA MLIJEKO - NEISPRAVNO 1 kom 193. VATROGASNI APARAT 5 kom 194. VITRINA STAKLENA - 80 x 200 cm 1 kom 195. VITRINA STAKLENA - 80 x 110 cm 1 kom 196. ORMARIĆ DVOKRILNI - 80 x 120 cm 1 kom 197. ROLO ORMAR - 90 x 80 cm 8 kom 198. ROLO ORMAR - 50 x 80 cm 4 kom 199. STAKLENI ORMAR - 80 x 190 cm 1 kom 200. PISAĆI STOL - 140 x 80 cm 2 kom 201. PISAĆI STOL - 160 x 80 cm 1 kom 202. LADIČAR ZA PISAĆI STOL 3 kom 203. KOMPJUTERSKI STOL - 60 x 50 cm 1 kom 204. STOLNO RAČUNALO 1 kom 205. MONITOR "LG" - LCD - FLATRON 1 kom 206. RADNA FOTELJA - ZELENA 13 kom 207. RADNA FOTELJA 3 kom 208. KLIMA UREĐAJ "QUADRO" - BIO 1 kom 209. PISAĆI STOL - 160 x 80 cm 2 kom 210. PISAĆI STOL - 100 x 80 cm 2 kom 211. KUTNI DODATAK - 80 x 80 cm 2 kom 212. KONFERENCIJSKI STOL - 160 x 80 cm 1 kom 213. LADIČAR - CRNI 4 kom 214. PISAČ UREDSKI - "HP" 1 kom 215. RADNA FOTELJA 2 kom 216. KONFERENCIJSKE STOLICE - KROM 6 kom 217. ORMAR DVOKRILNI - 200 x 80 cm 2 kom 218. STAKLENA VITRINA - 200 x 80 cm 2 kom 219. ORMAR DVOKRILNI - 135 x 80 cm 1 kom 220. CVIJETNJAK CRNI - 70 x 50 cm 1 kom 221. KLIMA "VIVAX" ACP-09CH25AEL 1 kom 222. VJEŠALICA STOJEĆA 1 kom 223. IZLOŽBENA VITRINA - 60x40x180 cm 1 kom 224. VJEŠALICA ZIDNA - 160 x 80 cm 4 kom 225. STOL KONFERENCIJSKI - 180 x 80 cm 7 kom 226. KLIMA DVOSTRANA - "VIVAX" 1 kom 227. PROJEKTOR "EPSON" - EMP - 1715 1 kom 228. METALNA POLICA 5 kom 229. ORMARIĆ DVODJELNI - 80 x 90 cm 14 kom 230. STOL KONFERENCIJSKI - 180 x 80 cm 3 kom 231. STOLICA "TVIN" - 798 18 kom 232. DAKTILOGRAFSKA STOLICA 2 kom 233. RADNA FOTELJA 1 kom 234. PISAĆI STOL - 120 x 80 cm 1 kom 235. LADIČAR - 80 x 45 cm 2 kom 236. ORMARIĆI - 89 x 90 cm 3 kom 237. ORMAR UREDSKI - 105 x 180 cm 1 kom 238. KLIMA "QUADRO" AC - 35CH-EL BIO 1 kom 239. RAČUNALO STOLNO 1 kom 240. MONITOR "BENO" - LCD 1 kom 241. RADNA STOLICA 1 kom 242. RADNA FOTELJA - NT - 7300 1 kom 243. ČAJNA KUHINJA - 220 x 60 cm 1 kom 244. KUHINJSKI LADIČAR - 40 x 60 cm 1 kom 245. SUDOPER 1 kom 246. KUHINJSKI ORMARIĆ - 80 x 90 cm 1 kom 247. HLADNJAK "GORENJE" 1 kom 248. PLINSKI BOJL. "VAILLANT" turboTEC 1 kom 249. STOL KOMPJUTORSKI - 80 x 80 cm 1 kom 250. METALNI ORMAR - 60 x 45 x 135 cm 1 kom 251. DRVENI ORMAR - 80 x 200 cm 1 kom 252. LADIČAR 1 kom 253. RADNI STOL - 140 x 80 cm 1 kom 254. KLIMA UREĐAJ "LG" - 2630 W 1 kom 255. PISAĆI STOL S LADICAMA - 160x80 cm 2 kom 256. KUTNI DODATAK - 80 x 80 cm 2 kom 257. ORMAR DVOKRILNI - 80 x 200 cm 1 kom 258. ORMAR STAKLENI - 80 x 200 cm 1 kom 259. STAKLENI ORMAR - 80 x 135 cm 1 kom 260. STAKLENI ELEMENT - 80 x 70 cm 1 kom 261. UREDSKI ELEMENT - 80 x 70 cm 1 kom 262. VJEŠALICA DRVENA 1 kom 263. KLIMA "ALLEGRO" 1 kom 264. STAKLENI ORMARIĆ - 80 x 80 cm 1 kom 265. DVOKRILNI ORMAR - 80 x 135 1 kom 266. PISAĆI STOL - 140 x 80 cm 1 kom 267. PISAĆI STOL - 120 x 80 cm 1 kom 268. PISAĆI STOL KUTNI - 160 x 120 cm 4 kom 269. LADIČAR - "5/1" 5 kom 270. LADIČAR - "3/1" 3 kom 271. OSTAKLJENI ORMAR - 80 x 200 cm 1 kom 272. VJEŠALICA SAMOSTOJEĆA - METAL 1 kom 273. ORMAR BIJELI - 80 x 200 cm 1 kom 274. RADNA STOLICA 3 kom 275. KLIMA "LG" - LMN 1966 C2L (9500) 1 kom 276. KLUB STOLIĆ - 100 x 60 x 50 cm 1 kom 277. CVIJETNJAK CRNI - 70 x 50 cm 1 kom 278.

ORMAR S POLICAMA - BIJELI 80x200 1 kom 279. ORMARIĆ STAKLENI - 80 x 90 cm 2 kom 280. ORMARIĆ DRVENI - 80 x 90 cm 2 kom 281. KONFERENCIJSKI STOL - 120 x 80 cm 1 kom 282. VJEŠALICA METALNA 1 kom 283. ORMARIĆ ROLO - 50 x 90 cm 2 kom 284. ORMARIĆ ROLO - 80 x 90 cm 4 kom 285. ORMARTIĆ UREDSKI - 120 x 120 cm 2 kom 286. LADIČAR - "3/1" 1 kom 287. RADNA STOLICA 2 kom 288. PISAĆI STOL - 160 x 80 cm 1 kom 289. KONFERENCIJSKI STOL - 160 x 80 cm 1 kom 290. KONFERENCIJ. STOLICA - BEŽ BOJE 2 kom 291. ORMARI UREDSKI - 80 x 180 cm 2 kom 292. KONFERENCIJSKI STOL - 220x100 cm 1 kom 293. HLADNJAK " FRESH & COOL" 1 kom 294. KUHINJSKI ELEM. GORNJI - 370x70 cm 1 kom 295. KUHINJSKI ELEM. DONJI - 100x60 cm 1 kom 296. SUDOPER DVODJELNI 1 kom 297. PEĆ ELEKTR. "GORENJE" 1 kom 298. KUHINJSKI ELEMENT - NIŽI - 100x75 1 kom 299. MIKROV. PEĆNICA "ELECTROLUX" 1 kom 300. KLIMA "ALLEGRO" - CARRIER - 2650 W 1 kom 301. ELEKTRIČNI BOJLER - 10 litara 1 kom 302. STOL UREDSKI - 140 x 80 cm - S LADICAMA 1 kom 303. KLUB STOLIĆ - 80 x 80 x 50 cm 1 kom 304. RADNI STOL S LADICAMA - 140 x80 cm 1 kom 305. RADNI STOL S LADICAMA - 160 x80 cm 1 kom 306. KONFERENCIJSKI STOL - 120 x 80 cm 1 kom 307. ORMAR - 80 x 200 CM 2 kom 308. ORMARIĆ SA STAKLOM - 80 x 200 cm 1 kom 309. ORMARIĆ - 80 x 135 cm 1 kom 310. ORMARIĆ NISKI - 80 x 80 cm 2 kom 311. STROPNI VENTILATOR 1 kom 312. STOLICA RADNA 2 kom 313. STOLICA KONFERENCIJSKA 5 kom 314. PLINSKA PEĆ "MAJA - 8" 1 kom 315. ORMAR GARDEROBNI - DVOKRILNI 1 kom 316. PLINSKA PEĆ " MAJA - 12" 1 kom 317. RUČNI PALETNI VILJUŠKAR 1 kom 318. POLUGE ZA PREDPREŠU 1 kom 319. GARDEROBNI ORMAR S KLUPICOM 11 kom 320. GARDEROBNI ORMAR - DVODJELNI 8 kom 321. OMEKŠIVAČ VODE - IONSKI 1 kom 322. KALUPI ZA REZANJE SIRA 2 kom 323. KOLICA ZA CIJEĐENJE SIRA 2 kom 324. CENTRIF. VENTILATOR DIGESTORA 1 kom 325. DIGESTOR METALNI 2 kom 326. UREĐAJ ZA DESTILACIJU 1 kom 327. POTPULTNI ORMARA ZA KEMIČALIJE 2 kom 328. DIGITALNA BIRETA - "BRAND" 1 kom 329. VODENA KUPELJ "MEMMERT"-WB 22 1 kom 330. MUFOLNA PEĆ "MEMMERT" 1 kom 331. VAGA PRECIZNA "KERN-EW 1500-2M 1 kom 332. DIGITALNA BIRETA - "TITREX" - 2000 1 kom 333. AUTOMATSKA BIRETA S MODULOM 1 kom 334. SERIJSKI GRIJAČ - 60 - 25 - 500 1 kom 335. MUFOLNA PEĆ "NABERTHERM" 1 kom 336. UREĐAJ ZA DESTILAC. KJELDAHL B414 1 kom 337. UREĐAJ ZA VODENO HLAĐENJE 1 kom 338. CENTRIFUGA - 8 BUTIROMETARA 1 kom 339. ANALIZATOR "BÜCHI-Scrubber B-414 1 kom 340. ELEKTRIČNO KUHALO - 2 GRIJAČA 1 kom 341. SPEKTROMETAR VARIAN CARY 50 S 1 kom 342. VODENA KUPELJ "INKO" 1 kom 343. ANALIZATOR "METTLER - TOLEDO" 1 kom 344. ALUMINIJSKA KUTNA STIJENA 1 kom 345. PRECIZNA VAGA "KERN" - 572 1 kom 346. UNIVERZALNI MLIN "IKA" A 11 basic 1 kom 347. KONDUKTOMETAR - 315 L - SET 1 kom 348. REFLEKTOMETAR "ROFLEX" PLUS 1 kom 349. pH - METAR "SCHOTT" 1 kom 350. pH - METAR "KNICK" - 766 Calimatic 1 kom 351. pH - METAR "INOLAB" - 7310 1 kom 352. LUMINOMETAR "UNILITE" NG - 3 1 kom 353. ZAMRZIVAČ - Q = 320 litara 1 kom 354. UREĐAJ ZA DEMINERALIZACIJU VODE 1 kom 355. PERILICA POSUĐA 1 kom 356. SUŠIONIK ELEKT. "INSTRUMETARIJA" 1 kom 357. AUTOKLAV "HMC" HV - 50 L 1 kom 358. INKUBATOR "MEMMERT" +30 - +79 1 kom 359. INKUBATOR "MEMMERT" - IPP 400 1 kom 360. INKUBATOR "MEMMERT" 1 kom 361. SISTEM ZA MEMBRAN. FILTR. "M&S" 1 kom 362. VIBRATOR ZA EPRUVETE 1 kom 363. PRECIZNA VAGA "KERN" - 770 1 kom 364. BOCA ZA PLIN BUTAN-PROP. - 10 kg 1 kom 365. HOMOGENIZATOR "BAGMIXER" 400P 1 kom 366. UREĐAJ ZA MEMBRANSKU FILTRAC. 1 kom 367. BROJAČ KOLONIJA "FUNKE"-GERBER 1 kom 368. VIBRATOR "TEHNICA"-VIBROMIX 114 1 kom 369. MIKROSKOP LABOR. "HUND" H - 500 1 kom 370. VERTIKALNI LAMINIRANI KABINET 1 kom 371. HLADNJAK "HELEKAMA" 1 kom 372. HLADNJAK "WHIRPOOL" 1 kom 373. DISPENZOR "WITWG" LABMAX-25 ml 1 kom 374. DISPENZOR "kku - drive" -

50 ml 2 kom 375. PODPULTNI ORMAR 1 kom 376. RADNA PLOČA SA SUDOPEROM 1 kom 377. POLICA KONZOLNA L = 220 cm 2 kom 378. KOLICA LABORATORIJSKA 1 kom 379. PODPULTNI ORMAR 1 kom 380. RADNA PLOČA SA SUDOPEROM 1 kom 381. POLICA " 4 / 1 " 1 kom 382. ORMARIĆ NA INOX NOGAMA 1 kom 383. RADNI STOL SENZORIKE 1 kom 384. STOL S OKRETNOM PLOČOM 1 kom 385. RADNA STOLICA SENZORIKE 6 kom 386. RADNA STOLICA - ZELENA 3 kom 387. POLICA SA 7 - ETAŽA 1 kom 388. ORMAR DVOKRILNI - 90 x 200 cm 1 kom 389. ORMAR DVOKRILNI - 120 x 225 cm 3 kom 390. INFRA GRIJALICA 1 kom 391. APARAT ZA EXPRESO KAVU 1 kom 392. NISKI ELEMENT - 80 x 60 cm 1 kom 393. ČAJNA KUHINJA - GORNJI ELEMENTI 2 kom 394. ČAJNA KUHINJA - DONJI ELEMENTI 1 kom 395. HLADNJAK - "INTERNATIONAL" 1 kom 396. LABORAT. STOLICA - POLIURETAN 8 kom 397. ERGOMETRIJSKA STOLICA - FOTELJA 1 kom 398. LABORATOR. ELEMENT - 210 x 75 cm 1 kom 399. POLICA DVOSTRUKA-DVOST. 210 cm 1 kom 400. KOLICA LABORAT. - 90 x 60 x 75 cm 1 kom 401. POLICE LABORAT. - 90 x 200 x 45 cm 10 kom 402. GRIJALICE ZIDNE 2 kom 403. STROPNI GRIJAČ - "KONČAR" 1 kom 404. STOL SA DVIJE KADE - 150 x 75 cm 1 kom 405. RADNI PULT LABORAT. - 340 x 75 cm 2 kom 406. POLICA DVOSTRUKA-DVOST. 340 cm 2 kom 407. KONZOLNI STOL - 120 x 60 cm 1 kom 408. KONZOLNI STOL - 150 x 75 cm 2 kom 409. ORMAR DVOKRILNI - 120 x 200 cm 1 kom 410. KONZOLNI STOL - 90 x 60 cm 1 kom 411. RADNI PULT LABORAT. - 360 x 75 cm 2 kom 412. GORNJI ELEMENT - DVOKR. 120 x 60 4 kom 413. DONJI ELEMENTI - 120 x 70 cm 11 kom 414. STOL KONZOLNI - 180 x 75 cm 1 kom 415. STOL KONZOLNI - 150 x 75 x 90 cm 1 kom 416. RADNI PULT LABORAT. - 210 x 75 cm 1 kom 417. LADIČAR - 3/1 - 60 x 50 cm 3 kom 418. RADNI STOL - 90 x 60 cm 1 kom 419. ORMAR DVOKRILNI - 90 x 200 cm 1 kom 420. KONZOLNI PULT - 400 x 75 cm 1 kom 421. KONZOLNI STOL - 150 x 75 cm 1 kom 422. KONZOLNI PULT - 300 x 75 cm 1 kom 423. LAVABO - LABORATORIJSKI 1 kom 424. POLICA DVOSTRUKA - L = 180 cm 2 kom 425. GORNJI ELEMENT - JEDNOKRILNI 1 kom 426. PROTUPOŽARNI APARAT - S - 9 6 kom 427. UREDSKI STOL - 150 x 75 cm 4 kom 428. ORMAR S KLIZ. VRATIMA - 130 x 210 1 kom 429. ORMARIĆ UREDSKI - 90 x 90 cm 2 kom 430. ORMAR S KLIZ. VRATIMA - 150 x 210 2 kom 431. STOLNO RAČUNALO "CELERON" 1 kom 432. MONITOR "SAMSUNG" SyncMaster 1 kom 433. PISAČ - "HP" - LaserJet - 1010 1 kom 434. ORMAR S KLIZ. VRATIMA - 170 x 210 2 kom 435. KONZOLNI STOL - 250 x 75 cm 1 kom 436. KONZOLNI STOL - 180 x 75 cm 1 kom 437. KONZOLNI STOL - 350 x 75 cm 1 kom 438. KONZOLNI STOL-120x75 cm + LADICE 1 kom 439. KONZOLNI STOL-180x75 cm + LADICE 1 kom 440. ORMARIĆ LABORAT. - 90 x 90 cm 1 kom 441. POLICE OTVORENE - 240 x 60 cm 1 kom 442. PROTUPOŽARNI APARAT - VISOKI 1 kom

2. Nekretnine i pokretnine iz točke 1. izreke ovog rješenja dosuđuje se kupcu B2 Kapital d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 za cijenu u iznosu od 5.537.450,62 kn.
3. Kupac B2 Kapital d.o.o. djelomično se oslobađa od plaćanja kupovnine u iznosu od 4.075.598,67 kn;
4. Nalaže se kupcu B2 Kapital d.o.o. da u roku od 45 dana od dana objave rješenja o dosudi na e-oglasnoj ploči suda uplati razliku kupovnine u iznosu od 1.161.851,95 kn na račun Financijske agencije broj IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, Pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 189707, a kao podatak drugi broj P2 sadržan u tablici lista ponuditelja sa zadnjom najvišom ponudom u nadmetanju – 150207.
Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-).

Prilikom uplate kupovnine potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

5. Nekretnine i pokretne iz točke 1. ovog rješenja predati će se kupcu nakon što kupac u roku od 45 dana od dana objave rješenja o dosudi na e-oglasnoj ploči suda položi razliku kupovnine i nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.
6. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi razliku kupovnine Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac će u korist kupca B2 Kapital d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 upisati pravo vlasništva na nekretninama iz točke 1. izreke ovog rješenja.
7. Na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak 10452 k.o. Đurđevac određuje se brisanje upisanih prava i tereta provedenih pod brojem Z-11395/2018, Z-1687/2013, Z-2747/2013, Z-6853/2013, Z-11914/2018, Z-3645/2014, kao i brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.
Na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak 6282 k.o. Đurđevac određuje se brisanje upisanih prava i tereta provedenih pod brojem Z-11395/2018, Z-1687/2013, Z-2747/2013, Z-6853/2013, Z-11914/2018, Z-4035/2019, Z-3645/2014, Z-9944/2018 kao i brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.
Na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak 6255 k.o. Đurđevac određuje se brisanje upisanih prava i tereta provedenih pod brojem Z-3052/2015, Z-11395/2018, Z-1687/2013, Z-2747/2013, Z-6853/2013, Z-3571/2014, Z-11914/2018, Z-3645/2014, Z-9944/2018, kao i brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.
8. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac zabilježba rješenja o dosudi odmah po primitku ovog rješenja.
9. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac upis prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. izreke ovog rješenja za korist B2 Kapital d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi razliku kupovnine, a na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnine i potvrde suda da je kupac položio kupovninu u skladu s ovim rješenjem.
10. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac brisanje prava i tereta u skladu s točkom 7. izreke ovog rješenja nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu.

Obrazloženje

Financijska agencija je dostavila sudu 27. siječnja 2020. izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 18970) od 22. siječnja 2020., Klasa: O/110-10/19-01/1567, Ur. br.: 07-01-20-16, kojim je obavijestila sud da je za nekretnine i pokretne iz točke 1. izreke ovog rješenja o dosudi nadmetanje završeno 21. siječnja 2020. u 23:59:59 i da je najvišu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi dao B2 Kapital d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 u iznosu od 5.537.450,62 kn, a čija je ponuda valjana.

Osim B2 Kapital d.o.o. iz Zagreba, niti jedan drugi ponuditelj nije dao niti jednu valjanu ponudu.

Sud je utvrdio da je kupac B2 Kapital d.o.o. ponudio najveću cijenu jer je za nekretnine i pokretnine iz točke 1. rješenja o dosudi ponudio cijenu u iznosu od 5.537.450,62 kn i da su ispunjene pretpostavke da mu se nekretnine i pokretnine dosude.

Kupac B2 Kapital d.o.o. je podnio zahtjev za oslobođenje od polaganja kupovnine temeljem članka 107. Ovršnog zakona.

Odredbom čl. 107. st. 1. Ovršnog zakona propisano je da ovrhovoditelj koji je kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine nije dužan položiti kupovninu ako ona iznosi koliko i njegova ovršna tražbina ili manje.

Sud je izvršio uvid u zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu koja je predmet prodaje te je utvrdio da je kupac B2 Kapital d.o.o. osoba koja se namiruje prije svih ostalih vjerovnika te da je pravo zalog upisano za iznos od 2.247.049,61 EUR i 5.000.000,00 kn.

Čl. 248. SZ-a propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. SZ-a te namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redosljedu određenom pravilima ovršnog postupka, a preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Čl. 254. st. 3. propisano je da se troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju paušalno u iznosu od 5% od utška, a ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši odrediti će se u stvarnoj visini troškovi unovčenja obuhvaćaju stvarno nastale troškove i ostale obveze stečajne mase. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza uračunat će se u troškove unovčenja.

Stečajna upraviteljica je dostavila obračun troškova u kojem je navela kako vrijednost razlučnog prava upisanog u korist društva B2 Kapital d.o.o. iznosi 2.247.049,62 EUR (po tečaju 7,5 kn vrijednost je 16.852.872,15 kn) i 5.000.000,00 kn – sve uvećano za pripadajuće kamate, troškove i naknade, dok vrijednost razlučnog prava upisanog u korist Grada Đurđevca iznosi 150.015,88 kn, uvećano za pripadajuće kamate, troškove i naknade. Na dijelu pokretnina upisano je založno pravo u korist tvrtke B2 Kapital d.o.o. u vrijednosti 2.247.049,61 EUR uvećano za pripadajuće kamate, troškove i naknade. Nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika prodane zajedno za vrijednost od ukupno 5.537.450,62 kn, time da se iznos od 4.210.000,00 kn odnosi na vrijednost nekretnina, dok su pokretnine su prodane za vrijednost od 1.327.450,62 kn (bez PDV-a 1.061.960,59 kn, PDV iznosi 264.490,03 kn). Prodajna cijena pokretnina koje su osigurane razlučnim pravom iznosi 702.758,59 kn (bez PDV-a 562.206,87 kn), dok prodajna cijena pokretnina koje nisu osigurane razlučnim pravom iznosi 624.692,03 kn (bez PDV-a 499.753,72 kn).

Troškovi stečajnog postupka koji terete nekretnine i dio pokretnina koje su osigurane razlučnim pravom sastoji se od:

1. komunalna naknada – Grad Đurđevac	112.539,96 + (9.170,64*4)
2. FINA (naknada za prisilnu naplatu)	3.245,00
3. Generali osiguranje imovine	9.142,19
4. Ugovor o djelu (M.Grgac)	8.610,00
5. Porezi i doprinosi po ugovoru o djelu	4.921,79
6. FINA (oglas)	2.820,00
7. Odvjetnik	30.000,00
8. Električna energija (Osatina grupa)	13.610,66

9. Procjena nekretnina	8.625,00
10. Procjena pokretnina	16.420,00
11. Trošak računovodstva	10.000,00
12. Zbrinjavanje kemikalija	25.000,00
13. Trošak prijevoza steč. upr	2.744,00
UKUPNO:	284.361,16
14. Nagrada stečajnog upravitelja	412.247,04
UKUPNO:	696.608,20

Zbog navedenog u stečajnu masu stečajnog dužnika potrebno je unijeti iznos potreban za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 696.608,20 kn, cijenu pokretnina koje nisu osigurane rezlučnim pravom u iznosu od 499.753,72 kn, ukupni iznos PDV-a za sve kupljene pokretnine u iznosu od 265.490,03 kn, odnosno sveukupni iznos od 1.461.851,95 kn.

Zbog navedenog sud je kupca djelomično oslobodio plaćanja kupovnine u skladu s odredbom čl. 170. OZ za iznos od 4.075.598,67 kn obzirom je kupac osoba koja se kao razlučni vjerovnik namiruje prije svih ostalih vjerovnika koji imaju pravo na namirenje iz iste kupovnine.

Kupac je uplatio iznos jamčevine od 300.000,00 kuna, te stoga mora uplatiti razliku kupovnine u iznosu od 1.161.851,95 kn.

Nekretnina će se predati kupcu nakon što u roku od 45 dana od dana objave rješenja o dosudi na e-oglasnoj ploči položi razliku kupovnine u iznosu od 1.161.851,95 kn i nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

Slijedom iznijetog sud je primjenom čl. 103., 106. i 108. Ovršnog zakona, te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi.

U Varaždinu 27. veljače 2020.

Sudac

Iris Hatvalić-Nemec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj, razlučni vjerovnici te osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja o dosudi na e-Oglasnoj ploči. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac odmah radi zabilježbe rješenja o dosudi
3. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17894-64d52**

Kontrolni broj: **0a65b-20fde-01c7a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.